



www.bergkamen.de

Bergkamen ist eine junge und lebendige Stadt im östlichen Ruhrgebiet mit rund 50.000 Einwohnerinnen und Einwohnern. Sie gehört zum Kreis Unna und liegt zwischen den Großstädten Dortmund und Hamm. Im Übergang vom Ruhrgebiet zum Münsterland vereint Bergkamen die typischen Merkmale dieser beiden Regionen. Neben interessanten Spuren des Bergbaus besticht die Stadt durch viel Grün, zahlreiche Naherholungsmöglichkeiten, gut ausgebaute Rad- und Wanderwege, dem maritimen Flair der Marina Rünthe und den spannenden Zeugnissen römischer Geschichte.

Nach dem Motto **„Arbeiten wo andere Urlaub machen!“** befindet sich das Amt „Immobilienwirtschaft“ der Stadt Bergkamen seit letztem Jahr in modernen Räumlichkeiten direkt am größten Yachthafen in NRW, in der Marina Rünthe. In der „Immobilienwirtschaft“ erbaut ein engagiertes und motiviertes Team ein neues Fundament für die Zukunft der Stadt Bergkamen. Hierzu gehört beispielsweise der Neubau von Schulen und dem Feuerwehrgerätehaus.

Zur Verstärkung des Amtes „Immobilienwirtschaft“ sucht die Stadt Bergkamen zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Stelle

440/2025

Bauunterhaltung und Ausführung von Umbaumaßnahmen

eine / einen

Bautechnikerin / Bautechniker der Fachrichtung „Hochbau“ (m/w/d)
oder
Handwerksmeisterin / Handwerksmeister (Bau) (m/w/d).

Die Stelle umfasst insbesondere folgende Aufgaben:

- Durchführung von bautechnischen Maßnahmen der Gebäudeunterhaltung bzw. der Instandsetzung an städtischen Gebäuden, insbesondere Planung, Vorbereitung zur Vergabe von Leistungen (Ermittlung von Massen, Aufstellung von Leistungsverzeichnissen, Einholung von Angeboten und Kostenvoranschlägen einschl. deren Auswertung), örtliche Bauleitung, Überwachung, Aufmaß, Abrechnung etc., sowie ggfls. Fertigung und Veranlassung von Bestandszeichnungen
- Sachbearbeitung für Entwurfs- und Bauleitungsaufgaben für stadteigene Um- und Erweiterungsneubauten
- bei Einschaltung von Fachingenieuren sind die Arbeiten des Fachingenieurs zu begleiten, Rechnungen zu kontrollieren und stichprobenweise zu prüfen



www.bergkamen.de

- selbstständige Aufstellung von Kostenvoranschlägen, Einholung von Preisangeboten, Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Ausschreibungen sowie Auftragsvergabe im Rahmen des Tätigkeitsumfanges und in Abstimmung mit der ZVS
- Vorbereitung der Verwendungsnachweise
- Beauftragung des BBH und EBB im Rahmen der Durchführung sowie Vor- und Nachbereitung baulicher Maßnahmen und der Pflege und Reinigung von Grundstücken und Gebäuden

Eine Änderung des Aufgabenspektrums bleibt vorbehalten.

Das bringen Sie mit:

- Den erfolgreichen Abschluss zur staatlich geprüften Bautechnikerin / zum staatlich geprüften Bautechniker der Fachrichtung „Hochbau“ oder als Handwerksmeister (Bau) – vorzugsweise Maurer- und Betonbaumeisterin / Maurer- und Betonbaumeister.
- Weiterhin ist eine mehrjährige Berufserfahrung im Bereich „Hochbau“ erforderlich. Erfahrung in den Bereichen Bauleitung und Abrechnung sollten ebenfalls vorliegen.
- Sie sollen team- und organisationsfähig sein sowie eine sorgfältige und gewissenhafte Arbeitsweise mitbringen und über Zuverlässigkeit, Eigeninitiative und Selbstständigkeit verfügen.
- Weiterhin sind für eine erfolgreiche Bewerbung gute Sprachkenntnisse in Deutsch sowie der Führerschein der Klasse B erforderlich.

Die Stadt Bergkamen bietet Ihnen:

- eine sichere, unbefristete Beschäftigung im öffentlichen Dienst in Voll- oder Teilzeit
- eine Einstellung im Beamtenverhältnis im Wege der Versetzung ist bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen ebenfalls möglich
- eine tarifgerechte Eingruppierung in die Entgeltgruppe 9b TVöD-V.
- eine vollständig arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung
- eine Jahressonderzahlung und eine jährliche Leistungsprämie nach dem TVöD-V
- einen jährlichen Urlaubsanspruch von 30 Tagen bei einer 5-Tage-Woche
- die Möglichkeit des mobilen Arbeitens
- die Förderung der beruflichen Fortbildung
- eine gute Arbeitsatmosphäre in einem engagierten Team und eine qualifizierte Einarbeitung durch Kolleginnen und Kollegen sowie Vorgesetzte
- gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz und kostenfreie Parkplätze für PKWs



www.bergkamen.de

Ein besonderes Augenmerk wird auf die Vereinbarkeit von Familie, Pflege und Beruf gelegt (insbesondere durch die Möglichkeit der flexiblen Arbeitszeitgestaltung). Dies wurde durch die erfolgreiche Teilnahme an dem Wettbewerb PLUSPUNKT FAMILIE 2023 als „**Familienfreundliches Unternehmen Kreis Unna 2023**“ bestätigt.



Sonstiges:

Da Vielfalt als Bereicherung verstanden wird, werden Bewerbungen unabhängig unter anderem von Geschlecht, Alter, Herkunft, Behinderung oder sexueller Identität begrüßt.

Weiterhin verfügt die Stadt Bergkamen über einen Gleichstellungsplan und stellt Frauen in den Bereichen, in denen sie unterrepräsentiert sind, bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung entsprechend den Zielen des LGG NRW bevorzugt ein.

Es handelt sich um einen Arbeitsplatz, der grundsätzlich einer Vollzeitätigkeit entspricht. Es wird aber darauf hingewiesen, dass der Arbeitsplatz auch mit Teilzeitkräften so besetzt werden kann, dass die Arbeitszeit sowohl vor- als auch nachmittags im Vollzeitumfang abgedeckt ist.

Bewerbung:

Sie haben Interesse? Dann senden Sie Ihre aussagekräftige und vollständige Bewerbung **unter Angabe der Stellennummer 440/2025** mit den üblichen Bewerbungsunterlagen (mindestens Anschreiben, Lebenslauf und Nachweis über den oben genannten Abschluss) bis zum **10.08.2025** an

**Stadt Bergkamen
Zentrale Dienste
Rathausplatz 1
59192 Bergkamen.**

Bewerbungen per E-Mail (ausschließlich in einer zusammenhängenden pdf-Datei) werden gerne unter personal@bergkamen.de entgegengenommen.

Für Fragen steht der Leiter der Zentralen Dienste, Herr Thomas Hartl, unter der Telefonnummer 02307/965-219 gerne zur Verfügung.